

ROMANIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTARAREA NR.....

privind aprobarea

„PUZ - MODIFICARE CARACTERISTICI PARCELA CONSTRUIBILĂ, RETRAGERI LATERALE ȘI POSTERIOARĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ DIN ZONĂ CU FUNCȚIUNI COMERCIALE SI ZONA CU SERVICII IN ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE S+P+3 E / S+P+3 E RETRAS (CU PASTRAREA INDICATORILOR URBANISTICI POT SI CUT)”, BENEFICIAR AMUZA ROXANA – LOREDANA SI AMUZA AURELIAN, MUNICIPIUL PLOIESTI, STR. VERONICA MICLE NR.23, JUD. PRAHOVA.

AMPLASAMENT: STR. VERONICA MICLE NR. 23  
INITIATOR : AMUZA ROXANA – LOREDANA  
AMUZA AURELIAN  
ELABORATOR : S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L PLOIEȘTI,  
STR. RUDULUI NR.76,  
ARH. ALUCHI ANDREEA, ATESTAT RUR

Consiliul Local al municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Georgeta – Simona POPESCU, Radu – AL. SIMIONESCU – on - line, Horia-Nicolae POPOVICI, Razvan ENESCU, Bogdan LUPU, Stefan ALEXANDRU – on - line privind aprobarea :

„PUZ - MODIFICARE CARACTERISTICI PARCELA CONSTRUIBILĂ, RETRAGERI LATERALE ȘI POSTERIOARĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ DIN ZONĂ CU FUNCȚIUNI COMERCIALE SI ZONA CU SERVICII IN ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE S+P+3 E / S+P+3 E RETRAS (CU PASTRAREA INDICATORILOR URBANISTICI POT SI CUT)”, BENEFICIAR AMUZA ROXANA – LOREDANA SI AMUZA AURELIAN, MUNICIPIUL PLOIESTI, STR. VERONICA MICLE NR.23, JUD. PRAHOVA;

Luând în considerare Raportul de Specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 309446 din data de 07.12.2021 și văzând documentația „PUZ - MODIFICARE CARACTERISTICI PARCELA CONSTRUIBILĂ, RETRAGERI LATERALE ȘI POSTERIOARĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ DIN ZONĂ CU FUNCȚIUNI COMERCIALE SI ZONA CU SERVICII IN ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE S+P+3 E / S+P+3 E RETRAS (CU PASTRAREA INDICATORILOR URBANISTICI POT SI CUT)”, BENEFICIAR AMUZA ROXANA – LOREDANA SI AMUZA AURELIAN, MUNICIPIUL PLOIESTI, STR. VERONICA MICLE NR.23, JUD. PRAHOVA, INTOCMITA DE S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L., ARH. ALUCHI ANDREEA, ATESTAT RUR.;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 029 din data de 14.10.2021, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 015 din data de 14.10.2021;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr.4 ”Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 09.12.2021;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE :**

**ART.1 Aprobă „ PUZ - MODIFICARE CARACTERISTICI PARCELA CONSTRUIBILĂ, RETRAGERI LATERALE ȘI POSTERIOARĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ DIN ZONĂ CU FUNCȚIUNI COMERCIALE SI ZONA CU SERVICII IN ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE BLOC LOCUINTE S+P+3 E / S+P+3 E RETRAS (CU PASTRAREA INDICATORILOR URBANISTICI POT SI CUT)”, BENEFICIAR AMUZA ROXANA – LOREDANA SI AMUZA AURELIAN, MUNICIPIUL PLOIESTI, STR. VERONICA MICLE NR.23, JUD. PRAHOVA, prevazut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**ART.2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art.1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.**

**ART.3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.**

**ART.4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.**

**Data în Ploiești, astăzi, .....**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONTRASEMNEAZA :  
SECRETAR GENERAL**